

เอกสารแนบที่ 35 หนังสืออนุญาต



หนังสืออนุญาตให้ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม

Letter of Permission for Utilization and Business Operations in Industrial Estate
ตามพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2522
under the Industrial Estate Authority of Thailand B.E. 2522 (1979)
ฉบับต่ออายุ ครั้งที่ 1
Renewal No. 1

ที่ 2-02-1-102-00353-2565
No.

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
Industrial Estate Authority of Thailand
วันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2565
Date / Month/ Year

หนังสืออนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่าการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย อนุญาตให้
This Letter of Permission is given to evidence that the Industrial Estate Authority of Thailand has granted permission for
บริษัท เอสเอสยูที จำกัด
(SSUT CO.,LTD)

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ Office located at No.	57 อาคาร ปาร์คเวนเชอร์ อโศกเพล็กซ์ ชั้นที่ 17 ห้องเลขที่ 1703-1704	หมู่ที่ - Moo	ตรอก/ซอย - Trok/Soi	ถนน Road	วิทย์
แขวง/ตำบล Subdistrict/Tambon	ลุมพินี Lumpini	เขต/อำเภอ District/Amphoe	ปทุมวัน Pathumwan	จังหวัด Province	กรุงเทพมหานคร Bangkok
เป็นผู้ประกอบกิจการในเขต to operate the business in the zone	อุตสาหกรรมทั่วไป General Industrial	นิคมอุตสาหกรรม Industrial Estate	บางปู Bang Pu		
แปลงที่ดินเลขที่ Land Plot No.	บริเวณที่ตั้งสำนักงานนิคมฯ เดิม Original office location	เนื้อที่ Total area	ประมาณ 17 ไร่ 0 งาน 0.00 ตารางวา Approx. 17 Rai 0 Ban 0.00 Sathangwa		
สถานที่ประกอบกิจการเลขที่ 722 Office located at No.	หมู่ที่ 2 Moo	ตรอก/ซอย 1 บี Trok/Soi	ถนน Road	พัฒนา 1 นิคมอุตสาหกรรมบางปู Development 1 Bang Pu Industrial Estate	
แขวง/ตำบล Subdistrict/Tambon	บางปูใหม่ Bang Pu Mai	เขต/อำเภอ District/Amphoe	เมืองสมุทรปราการ Mueang Samut Prakan	จังหวัด Province	สมุทรปราการ Samut Prakan
ประกอบกิจการ Business Activities	ผลิตกระแสไฟฟ้าโดยใช้ก๊าซธรรมชาติเป็นเชื้อเพลิง ผลิตและจำหน่ายน้ำประปา เพื่อเป็นระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมบางปู	ขนาดกำลังการผลิตสูงสุด 249.30 เมกะวัตต์ และไอน้ำ 60 ตัน/ชั่วโมง			
ประเภทหรือชนิดโรงงานลำดับที่ Factory Category or Type No.	88(2)				
ทะเบียนผู้ประกอบการเลขที่ Industrial Operator Registration No.	72020001125575 (น.88(2)-11/2557-อนุป.)				

ทั้งนี้ ผู้ประกอบกิจการต้องปฏิบัติตาม เงื่อนไขแนบท้ายหนังสืออนุญาตให้ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม ตามพระราชบัญญัติ
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2522

The business operator shall comply with the conditions attached to the Letter for Permission for Business Operations in Industrial Estate
under the Industrial Estate Authority of Thailand B.E. 2522 (1979) and other conditions attached hereto (if any).

การอนุญาตนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 31 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566
This permission shall be valid until 31 December 2023

หมายเหตุ
บริษัท ขอแก้ไขที่ตั้งสำนักงานในหนังสืออนุญาตฯ
กนอ.จึงพิจารณาออกหนังสืออนุญาตฯ ฉบับนี้ แทนฉบับที่
2-02-1-102-00504-2564 ลงวันที่ 2 มิถุนายน 2564 ซึ่งเป็นอันยกเลิก



01055530396640011

ลงชื่อ

ผู้อนุญาต

ผู้อำนวยการสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางปู ปฏิบัติงานแทน
ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย



เงื่อนไขแนบท้ายหนังสืออนุญาตให้ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม

บริษัท เอสเอสยู จำกัด

ที่ 2-02-1-102-00353-2565 ลงวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2565

ผู้ใช้ที่ดินและประกอบกิจการต้องปฏิบัติตามนี้ :-

- ต้องปฏิบัติตามข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และ เงื่อนไขในการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม พ.ศ. 2551 และฉบับที่แก้ไขเพิ่มเติม
- ในการประกอบกิจการที่ได้รับอนุญาตหากมีกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง จะต้องได้รับอนุญาตจากส่วนราชการที่เกี่ยวข้องด้วยและจะต้องปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด
- ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการของนิคมอุตสาหกรรมที่ผู้ประกอบการตั้งอยู่ เฉพาะในส่วนที่กำหนด ให้ผู้ประกอบการเป็นผู้รับผิดชอบ กรณีที่ผู้ประกอบการก่อให้เกิดความเสียหาย อันเนื่องจากการประกอบกิจการของตน ผู้ประกอบการนั้น จะต้องรับผิดชอบความเสียหาย พื้นฟู ตลอดจนดำเนินการอื่นๆ เพื่อบรรเทาความเสียหายนั้น และในกรณีที่ จำเป็น กนอ. อาจเข้าดำเนินการ หรือมอบหมายบุคคลอื่น ให้เข้าดำเนินการแก้ไขความเสียหาย พื้นฟู ตลอดจน ดำเนินการอื่นๆ ได้ โดยผู้ประกอบการ ต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้น จากการดำเนินการดังกล่าว
- น้ำทิ้งที่ระบายออกนอกบริเวณสถานประกอบการ จะต้องได้มาตรฐานตามที่ กนอ. กำหนด
- ต้องดำเนินการจัดการกากอุตสาหกรรมจาก กระบวนการผลิตให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ มิให้เป็นที่เดือดร้อนรำคาญ หรือเป็นอันตรายต่อผู้อยู่ใกล้เคียง และต้องได้รับความเห็นชอบจาก กนอ. และต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว พ.ศ.2548
- ต้องมีและใช้ระบบขจัดกลิ่นฝุ่นละออง หรือวัตถุมีพิษที่มีขนาด และประสิทธิภาพเพียงพอ เพื่อป้องกันมิให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญ หรือเป็นอันตรายต่อผู้ปฏิบัติงาน และผู้อยู่ใกล้เคียงตลอดเวลาทำงาน
- ต้องปฏิบัติตามข้อบังคับ คณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วย กำหนดประเภทโรงงานในนิคมอุตสาหกรรม ที่ต้องติดตั้งเครื่องมือหรืออุปกรณ์พิเศษ เพื่อตรวจสอบคุณภาพอากาศจากปล่องแบบอัตโนมัติ พ.ศ.2553
- การประกอบกิจการของบริษัทฯ เป็นการประกอบกิจการพลังงาน ตามพระราชบัญญัติประกอบกิจการพลังงาน พ.ศ.2550 ดังนั้น นอกเหนือจากที่บริษัทฯ จะต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ.2522 แล้ว บริษัทฯ ยังต้องปฏิบัติให้เป็นไป ตามพระราชบัญญัติ การประกอบกิจการพลังงาน พ.ศ.2550
- บริษัทฯ ต้องจัดให้มีระบบสัญญาณ แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบ/เครื่องมือ อุปกรณ์ดับเพลิง รวมถึงต้องดำเนินการให้เป็นไป ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การป้องกันและระงับอัคคีภัยในโรงงาน พ.ศ.2552
- ต้องปฏิบัติ ตามสัญญาเช่าที่ดิน เพื่อจัดตั้ง และประกอบกิจการโรงไฟฟ้า ในนิคมอุตสาหกรรมบางปู ลงวันที่ 3 สิงหาคม 2554
- หาก กนอ. ตรวจสอบการปฏิบัติ ตามเงื่อนไขในการประกอบกิจการ และพบว่าบริษัทฯ ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ได้รับอนุญาต กนอ. จะระงับการให้ใช้ที่ดิน และประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม
- ต้องปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการผลิตพลังงานไอน้ำ และไฟฟ้าขนาดเล็กของบริษัท เอสเอสยู จำกัด ซึ่งจัดทำ โดยบริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ตามหนังสือสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส 1009.7/4310 ลงวันที่ 11 เมษายน 2556 และโครงการต่อภาษีธรรมชาติไปยังโครงการผลิตพลังงานไอน้ำ และไฟฟ้าขนาดเล็กของบริษัท เอสเอสยู จำกัด ซึ่งจัดทำ โดย บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ตามหนังสือ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.7/9260 ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2556
- หากสัญญาเช่าที่ดิน เพื่อจัดตั้ง และประกอบกิจการโรงไฟฟ้า ในนิคมอุตสาหกรรมบางปู ลงวันที่ 3 สิงหาคม 2554 สิ้นสุดลง ไม่ว่ากรณีใดๆ ให้ถือว่าหนังสืออนุญาตนี้เป็นอันสิ้นสุดด้วย
- หากผู้ประกอบการประสงค์จะอุทธรณ์หรือโต้แย้งคำสั่งนี้ ให้ยื่นอุทธรณ์หรือโต้แย้งคำสั่งดังกล่าว ต่อเจ้าหน้าที่ผู้ทำคำสั่งภายในสิบห้าวัน นับแต่วันที่ทราบคำสั่งนี้ ตามพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. 2539

ลงชื่อ

ผู้อนุญาต

ผู้อำนวยการสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางปู ปฏิบัติงานแทน
ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย